



DOSSIER DE DEMANDE DE LOGEMENT MEUBLE DANS RESIDENCE ETUDIANTE



Accès facile au centre-ville

Proche IUT

Parking privatif



**Laverie, supermarché,
pharmacie, restauration,
bus à proximité**

INFORMATIONS UTILES

La SEM HABITAT PAYS CHATELLERAUDAIS gère deux résidences étudiantes.

Ces résidences de 35 et 45 logements meublés, répondent à la demande d'hébergement sur place des étudiants du Centre-Ville.

LES TARIFS

Voici quelques exemples de tarifs (sous réserve de modifications) :

Type	Loyer	Charges	Loyer TTC
T1	172.34 €	50.00 €	222.34 €
T1 bis	211.08 €	60.00 €	271.08 €
	€	€	€

Pas de frais d'agence.

La taxe d'habitation ainsi que les facturations EDF sont à la charge du locataire.

Vous pouvez bénéficier de l'allocation logement en fonction de votre dossier.

POUR VISITER

Pour pouvoir visiter un de nos logements, vous pouvez nous contacter par mail : accueil@semhpc.fr ou par téléphone au **05 49 85 94 94**

LORS DE LA RESERVATION

Il est demandé au titre de la réservation, une somme forfaitaire équivalente à un mois de loyer hors charges, somme qui viendra en déduction du paiement du premier loyer.

LORS DE L'ENTREE DANS LES LIEUX

- Il est demandé, au titre du dépôt de garantie un mois de loyer hors charges.
- Une attestation d'assurance habitation pour le logement.

INFORMATIONS UTILES

• Bus : www.tac.fr

• CAF : www.caf.fr



DOSSIER DE DEMANDE DE LOGEMENT MEUBLE

Votre demande de location :

Type de logement souhaité : F1 ou Duplex

A compter du :

Cadre réservé à la SEM :

Fin souhaitée :

➤ N° appartement réservé :

➤ ☐ 029 ☐ 034

Informations personnelles :

Nom : Prénom :

Date de naissance : Ville de naissance :

Nationalité : Situation de famille :

Adresse :

Code postal : Ville : Pays :

Portable* : Adresse mail :

Votre situation étudiant :

Etude :

Nom du nouvel établissement :

Vos parents :

Nom : Prénom :

Adresse :

Code postal : Ville : Pays :

Téléphone fixe : Portable* :

Adresse mail :

Comment avez-vous connu la SEM ?

.....

.....

Pièces à fournir par l'étudiant :

- Copie du certificat ou carte étudiante
- Copie de la carte d'identité
- Relevé d'identité Bancaire (R.I.B.)
- Justificatif bourse

(*Champ obligatoire)

VOTRE GARANT

Informations personnelles :

Nom : Prénom :

Date de naissance : Ville de naissance :

Nationalité : Lien de parenté avec le demandeur :

Situation de famille :

Adresse :

Code postal : Ville : Pays :

Téléphone fixe : Portable :

Vous êtes : ☐ propriétaire ☐ locataire ~ Si vous êtes locataire, nom du bailleur :

Situation professionnelle :

☐ Salarié ☐ Retraité ☐ Sans emploi ☐ Autre :

Si vous êtes salarié :

Profession :

Employeur :

Adresse :

Code postal : Ville :

Type contrat travail : Téléphone :

Revenus :

Salaire ou revenus mensuels nets : € Charges : €

Allocations familiales : € Commentaire :

Autres revenus (mensuels) : €

Total Revenus : €

Date et signature du garant

Pièces à fournir par le garant :

- ☐ Copie Carte d'Identité ou Livret de Famille
- ☐ Copie des 3 dernières quittances de loyer (si locataire)
- ☐ Copie Taxe Foncière (si propriétaire)
- ☐ Copie du dernier avis d'imposition
- ☐ Copie des 3 derniers bulletins de salaire
- ☐ Autres justificatifs de revenus (Attestation CAF, Pôle emploi...)

INFOS PRATIQUES

LIGNES DE BUS

Nos deux résidences sont desservies avec des arrêts à moins de 100 m.

Pour la résidence « Thuré » la ligne C dessert directement l'I.U.T.

Pour la résidence « Becquerel » la ligne au pied de la résidence nécessite un changement.

! Pour plus d'informations consulter <http://www.bustac.com>

DEPLACEMENTS DOUX

La résidence « Thuré » est à 2 kms de l'IUT (30 minutes de marche, 8 minutes en vélo) et à 1 kms de la gare SNCF.

La résidence « Becquerel » est à 1.6 kms de l'IUT (25 minutes de marches, 6 minutes en vélo) et 1.5 kms de la gare.

COMMERCES

Commerces à proximité de nos résidences :



Résidence « Thuré »
Quartier de Châteauneuf

- Pharmacie
- Salon de coiffure
- Restauration rapide – Café
- Epicerie
- Tabac presse
- Intermarché à 12 minutes à Pied

Résidence « Becquerel »
Quartier Saint Catherine

- à 5 minutes de marche du centre-ville
- Cinéma multi salles
- Banques
- Commerces
- Marché
- Monoprix
- Salon de coiffure
- Point de restauration
- Tabac presse